

# PLAN URBANISTIC DE DETALIU

**CONSTRUIRE GRADINITA  
CU PROGRAM PRELUNGIT  
STR. POSTEI, NR. 23, PLOIESTI**

**2.1**

**PUD**

**SITUATIA EXISTENTA  
ANALIZA FUNCTIONALA  
PLAN Sc 1/500**

## LEGENDA

- Limita zonei studiate
- Limita parcelei care a generat studiul (2 660 mp)
- Constructii existente
- (C1) Constructii existente care se demoleaza (883mp)
  - C1 - gradinita - 819mp
  - C2 - cabina poarta - 13mp
  - C3 - wc - 18mp
  - C4 - magazie - 33mp

## ZONIFICAREA FUNCTIONALA CONFORM DOCUMENTATIILOR URBANISTICE APROBATE

- Zona pentru institutii si servicii de interes general cu restrictie de construire pana la intocmire PUD/PUZ
- Trotuare
- Carosabil
- Retragere minima obligatorie - 12,50m fata de axul strazii Postei
- Accese pe parcele

